

Извещение о проведении торгов № 120716/8366746/01

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Продажа посредством публичного предложения
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	12.07.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	12.07.2016
<i>Дата последнего изменения:</i>	12.07.2016

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	Администрация Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района Хабаровского края
<i>Адрес:</i>	682990, край Хабаровский, р-н Бикинский, с Лермонтовка, ул Школьная, д. 20
<i>Телефон:</i>	8(42155)24741
<i>Факс:</i>	8(42155)24741
<i>E-mail:</i>	adm.lsp@yandex.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Королев Сергей Анатольевич

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	13.07.2016 09:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	08.08.2016 09:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	682990, Хабаровский край, Бикинский район, Лермонтовка село, Школьная улица,20.Заявки принимаются по установленной форме Время приема заявок: с 9-00 до 17-00, кроме субботы и воскресенья, обеденный перерыв с 13-00 до 14-00 (время местное).
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	15.08.2016 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	682990, Хабаровский край, Бикинский район, Лермонтовка село, Школьная улица,20
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	682990, Хабаровский край, Бикинский район, Лермонтовка село, Школьная

улица,20. Подведение итогов в день
проведения аукциона

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
Общая информация по лоту:	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Распоряжение 101-р от 12.07.2016
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Здание бани, назначение: нежилое, количество этажей – 1, общей площадью 305,4 кв. м., кадастровый номер 27:03:0010405:856 вместе с земельным участком с разрешенным использованием: для эксплуатации бани, с кадастровым номером: 27:03:0010405:860, общей площадью 735 кв. м., расположенные по адресу: с. Лермонтовка, ул. Ключевая,11. Здание требует ремонта, системы электроснабжения, водоснабжения отключены. Отопление – котельная (требует капитального ремонта)
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Хабаровский край, Бикинский р-н, Лермонтовка с, Ключевая ул, с. Лермонтовка, ул. Ключевая,11
<i>Детальное местоположение:</i>	с. Лермонтовка, ул. Ключевая,11
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	900 589 руб.
<i>Минимальная цена в валюте лота:</i>	450 294,5 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	45 029,45 руб.
<i>Шаг понижения в валюте лота:</i>	90 058,9 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Перечень представляемых документов в соответствии с документацией по продаже имущества
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Описание обременения:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	180 117,8 руб.

- Срок и порядок внесения задатка:* Задаток перечисляется претендентом до 17-00 «08» августа 2016 г. денежными средствами в валюте РФ на расчетный счет, указанный в документации о продаже имущества
- Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* Проект договора купли-продажи прикреплен в составе конкурсной документации
- Ограничения участия в приватизации имущества:* Покупателями могут быть физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. (ст. 5 ФЗ-178)
- Порядок определения победителей:* Право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного

предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения". В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену государственного или муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества

Срок заключения договора купли-продажи:

В течение 5 дней

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:

Аукцион по продаже имущества признан не состоявшимся