проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЛЕРМОНТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

БИКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от №

Об утверждении перечня услуг, являющихся необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 27. 07. 2010№ 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Совет депутатов Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района (Приложение 1).

2 Опубликовать настоящее постановление в Сборнике нормативных правовых актов Совета депутатов Лермонтовского сельского поселения Бикинского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования

Глава сельского поселения С.А.Королев

 Председатель Совета депутатов О.С.Бреус

.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к решению Совета депутатов

Лермонтовского сельского поселения от №

 Перечень услуг,

которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Лермонтовского сельского поселения

Бикинского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| № | Наименование необходимой и обязательной услуги |
| **1** | **В сфере земельных отношений** |
| 1.1. | Выдача сообщения заявителя (заявителей), содержащего перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление о приобретении прав, с указанием (при их наличии у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров. |
| 1.2. | Выдача схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) |
| 1.3. | Выдача акта согласования местоположения границ проектируемого земельного участка с актом согласования спорной границы земельного участка, при его составлении. |
| 1.4. | Выдача документа, подтверждающего обстоятельства, дающие право приобретения земельного участка, в собственность на условиях (в том числе на особых условиях), установленных земельным законодательством. |
| 1.5. | Выдача кадастровых паспортов |
| **2** | **В сфере строительства и архитектуры** |
| 2.1. | Выдача технического паспорта объекта капитального строительства, расположенного в границах земельного участка |
|   | Предоставление материалов действующей (актуализированной) топографической съемки земельного участка с нанесением подземных, наземных и надземных коммуникаций, выполненные специализированной организацией, имеющей допуск на данный вид работ, на бумажном носителе (с подписью исполнителя работ и штампом (печатью) организации) и электронном носителе |
| 2.2. | Выдача проектной документации, в том числе:* пояснительная записка;
* схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;
 |
| 2.3. | Выдача схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; |
| 2.4. | Выдача схемы, отображающей архитектурные решения |
| 2.5. | Предоставление сведений об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения; |
| 2.6. | Предоставление проекта организации строительства объекта капитального строительства |
| 2.7. | Предоставление проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей. |
| 2.8. | Выдача заключения государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
| 2.9. | Выдача заключения заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 2.10 | Получение согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта |
| 2.11 | Выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства. |
| 2.12. | Предоставление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора) |
| 2.13 | Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство |
| 2.14 | Выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного (реконструированного) объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства (реконструкции) на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства (реконструкции) объектов индивидуального жилищного строительства |
| 2.15 | Выдача документа, подтверждающего соответствие построенного (реконструированного) объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии) |
| 2.16 | Предоставление схемы, отображающей расположение построенного (реконструированного) объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства (реконструкции) на основании договора), за исключением случаев строительства (реконструкции) линейного объекта |
| 2.17 | Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте |
| 2.18 | Предоставление проекта организации строительства, с указанием оставшегося объема работ и нормативного срока их выполнения |
| 2.19 | Предоставление подтверждения в письменной форме согласия собственника или иного указанного в частях 5 - 7 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» законного владельца соответствующего недвижимого имущества на присоединение к этому имуществу рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества. В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции необходимо использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, документом, подтверждающим согласие этих собственников, является протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
| 2.21 | Получение схемы привязки рекламной конструкции на плане городского или сельского поселения с указанием предполагаемого места установки рекламной конструкции, а также расстояния до ближайших существующих объектов (зданий, дорожных знаков, пешеходных переходов, перекрестков, ближайших рекламных конструкций, остановок и т.д.), (в случае размещения отдельно стоящей рекламной конструкции) |
| 2.22 | Выдача эскизного проекта рекламной конструкции, выполненного в цвете и представляющий фронтальные виды рекламной конструкции с габаритными размерами и площадью |
| 2.23 | Выдача проектно-конструкторской и монтажной документации на рекламную конструкцию с указанием материалов, параметров и основных узлов конструкции, срока службы рекламной конструкции |
| **3.** | **В сфере образования** |
| 3.1. | Справка о составе семьи |
| 3.2. | Заключение медико-психолого-педагогической комиссии, в случае, если ребёнок имеет ограниченные возможности здоровья (компенсирующие или комбинированные группы) |
| **4** | **В сфере предоставления муниципальных услуг** |
| 4.1. | Совершение нотариальных действий, в т.ч. свидетельствование верности копий документов с подлинников |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_